



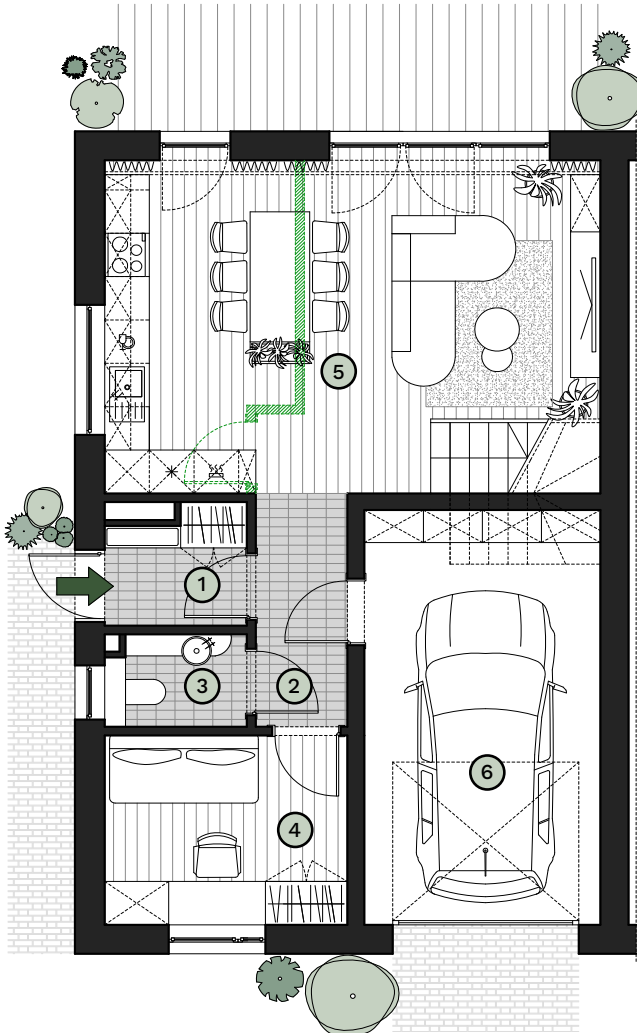
PROJEKT LAS

Wrocław
Investment

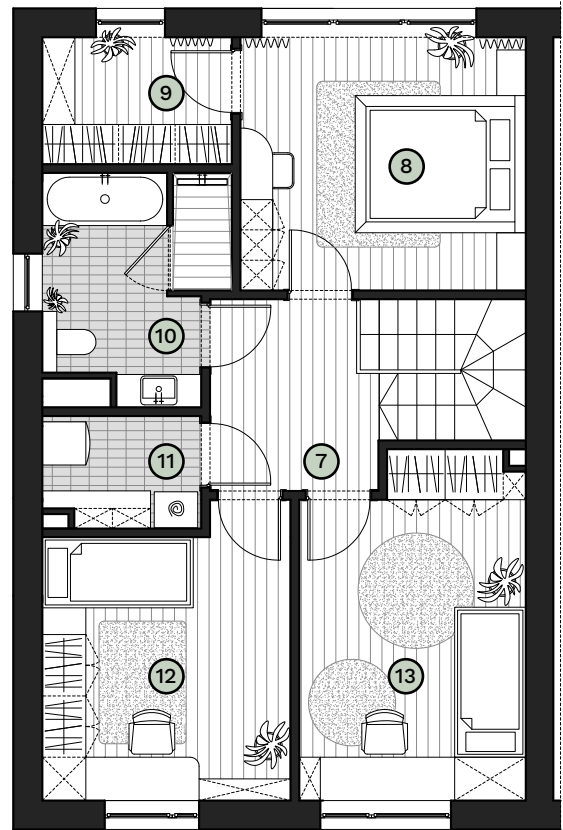
sprzedaz@wroclawinvestment.pl
730-09-09-99

BIURO SPRZEDAŻY:
ul. Wacława Potockiego 25/1A
51-153 Wrocław

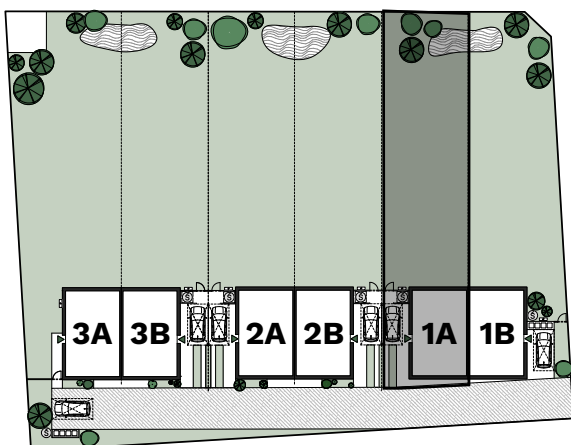
LOKAL 1A Powierzchnia użytkowa - 123,91m²



ściana działowa (powierzchnia pod ścianą nie liczona w metrażu lokalu)



PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU



PARTER

1. WIATROŁAP	2,83
2. KORYTARZ	3,83
3. TOALETA	2,26
4. GABINET	8,35
5. SALON	28,08
Z ANEKSEM	+ (0,6m ²)
6. GARAŻ	17,60
62,94 m²	

PODDASZE

7. KOMUNIKACJA	5,79
8. SYPIALNIA	13,54
9. GARDEROBA	4,46
10. ŁAZIENKA	7,14
11. KOTŁOWNIA	3,16
12. POKÓJ	12,79
13. POKÓJ	14,09
60,97 m²	

Niniejsze materiały mają charakter poglądowy, a przedmiot zobowiązania dewelopera wynika z umowy oraz zatwierdzonej przez właściwy organ dokumentacji projektowej. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. oraz Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07. Wszystkie wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z projektem, w świetle ścian otynkowanych. Podczas realizacji inwestycji przedstawione wymiary, jak również rozmieszczenie elementów wyposażenia mogą ulec niewielkim zmianom. Zaprezentowana aranżacja wnętrza, w tym umeblowanie oraz wyposażenie, pełni wyłączenie funkcję ilustracyjną i nie stanowią elementów sprzedawanego lokalu.